

Commune de CHANTONNAY

Maitre d'Ouvrage
VENDEE HABITAT
28, rue Benjamin Franklin
85000 LA ROCHE SUR YON

Réhabilitation de 21 logements individuels
Rue des Pâquerettes
85110 CHANTONNAY



CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES
DU LOT N°01
RAVALEMENT DE FACADES

juin 2024

DGA ARCHITECTE ET ASSOCIES
Architecte DPLG
5 Rue Georges Legagneux
85500 LES HERBIERS
Tel : 02.51.67.17.83
Email : contact@dga-architectes.com

Cabinet BARRE SARL
Economiste de la Construction
72, Impasse Jean Mouillade
85000 LA ROCHE SUR YON
Tel : 02 51 37 71 24
Email : barre@barre-economiste.fr

FIB
BET Fluides
66, Impasse Jean Mouillade
85000 LA ROCHE SUR YON
Tel : 02 51 05 10 10
Email : fib@fib-dcb.com

SOMMAIRE

1 GENERALITES	2
1.1 GENERALITES RELATIVES AUX OUVRAGES DU LOT	2
1.1.1 Généralités du RAVALEMENT DE FACADES	2
2 TERRAIN	6
2.1 PREPARATION DU TERRAIN OU DES LIEUX	6
2.1.1 Echafaudages	6
2.1.2 Démolitions	6
2.1.3 Transformations partielles de bâtiments	7
3 PARACHEVEMENTS	9
3.1 TRAITEMENT ET FINITION DES PAREMENTS EXTERIEURS	9
3.1.1 Nettoyage, démoussage et travaux de préparation des surfaces	9
3.1.2 Travaux de finition des surfaces	10
3.1.3 Divers	12
4 TOITURES	13
4.1 EVACUATION DES EAUX	13
4.1.1 Gouttières	13
4.1.2 Descentes	13
5 GESTION DES DECHETS	14
5.1 Décret n° 2020-1817 du 29 décembre 2020 (Loi Anti-gaspillage économie circulaire AGECE)	14
<u>Travaux optionnels sur le logement n°8</u>	<u>15</u>
6 TERRAIN	15
6.1 PREPARATION DU TERRAIN OU DES LIEUX	15
6.1.1 Echafaudages	15
6.1.2 Démolitions	15
6.1.3 Transformations partielles de bâtiments	16
7 PARACHEVEMENTS	18
7.1 TRAITEMENT ET FINITION DES PAREMENTS EXTERIEURS	18
7.1.1 Nettoyage, démoussage et travaux de préparation des surfaces	18
7.1.2 Travaux de finition des surfaces	19
7.1.3 Divers	21
8 TOITURES	22
8.1 EVACUATION DES EAUX	22
8.1.1 Gouttières	22
8.1.2 Descentes	22
9 GESTION DES DECHETS	23
9.1 Décret n° 2020-1817 du 29 décembre 2020 (Loi Anti-gaspillage économie circulaire AGECE)	23

1 GENERALITES

1.1 GENERALITES RELATIVES AUX OUVRAGES DU LOT

1.1.1 Généralités du RAVALEMENT DE FACADES

DISPOSITIONS GENERALES

La nomenclature des travaux du présent lot a été analysée avec le plus grand soin possible. Si ce n'était l'avis de l'entrepreneur, il ne pourrait toutefois se prévaloir de la brièveté ou de l'absence d'une prestation, et ce pendant ou après la période d'exécution. Il lui appartiendra donc de formuler ses observations pendant la période d'étude de sa proposition ; en tout état de cause, jamais après la remise de celle-ci.

Il devra dans ce laps de temps indiquer à l'architecte toute erreur oubli ou défaut de concordance entre les plans, le devis descriptif et le devis quantitatif (s'il lui en a été fourni un).

Le fait d'avoir soumissionné suppose qu'il ait obtenu les renseignements nécessaires à la parfaite réalisation de ses travaux et qu'il se soit engagé à exécuter ceux-ci dans les règles de l'Art, quand bien même il lui semblerait qu'ils ne soient pas parfaitement prévus et définis dans les documents d'appels d'offres et ce, sans jamais pouvoir prétendre à aucun supplément sur les prix convenus, qui ne serait et ne pourrait d'ailleurs être financé.

L'entrepreneur devra vérifier soigneusement toutes les cotes portées aux dessins et s'assurer de leur concordance entre les divers plans.

Le fait de commencer les travaux de sa compétence, suppose qu'il acceptera les lieux tels qu'ils sont. Il devra, pour éviter tout conflit avec les autres entrepreneurs, réceptionner les ouvrages sur lesquels il aura à travailler. S'il avait des réserves à formuler, il devrait en demander l'inscription en Procès Verbal à l'architecte ou à l'inspecteur de travaux, avant tout commencement d'exécution de sa part. Passé ce délai, sa réclamation serait jugée irrecevable.

Suivant les règles énoncées dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP), l'entrepreneur sera responsable de tous les dégâts qui pourraient survenir aux ouvrages de son fait, de celui de son personnel, des intempéries: gel, déshydratation etc. Pour palier à ces inconvénients, il lui appartiendra de prendre toutes les précautions utiles :

- protections diverses, bâchages etc.
- protection contre le vol.

qui seront implicitement contenues dans sa proposition.

Il assurera directement ou par l'entremise d'un responsable compétent, une surveillance de son chantier.

DOCUMENTS DE REFERENCES

Documents de références contractuels

Les études de conception et les travaux d'exécution des ouvrages du présent lot seront exécutés en conformité avec l'ensemble des spécifications, des prescriptions des normes françaises et européennes, D.T.U., Euroclasses et règlements techniques (règles de calculs , thermiques , acoustiques , handicapés ... etc), en vigueur à la signature des marchés et relatifs au corps d'état ci-dessous .

Corps d'état concerné par le présent marché : RAVALEMENT DE FACADES

Dans une démarche volontaire en regard du respect de l'environnement et afin d'éviter des documents exagérément volumineux , il ne sera pas inventorié la liste et les titres des D.T.U , normes , arrêtés , textes des documents contractuels ou non (CCAP , CCAG) , décrets , codes , ordonnances , loisse reportant au présent lot . Mais l'ensemble des travaux liés aux prescriptions du présent lot devront obligatoirement respecter la totalité des documents contractuels et non contractuels en vigueur à la date de la présente rédaction : **Mois et Année de la présent prescription :**

...Suite de "DISPOSITIONS GENERALES La nomenclature des trava..."

juin 2024

Cependant , dans la rédaction du présent CCTP et dans certains cas , nous préciserons dans les articles les références de DTU , des classements ou autres mentions diverses précisant les objectifs à obtenir .

RESPONSABILITE DE L'ENTREPRENEUR

Il appartiendra à l'entrepreneur d'effectuer toutes démarches nécessaires auprès des services publics et privés concernés.

Il obtiendra accord de ses installations en fournissant l'ensemble des éléments nécessaires à la bonne exécution de ses ouvrages.

L'entrepreneur sera responsable de la diffusion des documents en relation avec les services concessionnaires et ce en accord avec le Maître d'Ouvrage et le Maître d'œuvre.

En cas de non-respect avec la réglementation et de toutes demandes mentionnées dans les C.C.T.P. et plans, l'entrepreneur sera tenu de reprendre ses installations à ses frais.

MISSION SÉCURITÉ ET DE PROTECTION DE LA SANTÉ

Suivant T.C.E

ÉTUDES DES DOSSIERS

Mission de l'Economiste :

La mission confiée au cabinet BARRE Sarl est :

Avant-projet (APS - APD) - Projet (CCTP) - EXE (quantitatif) - ACT (analyse des offres)

Études des dossiers :

Les travaux étant réglés au forfait, l'entrepreneur s'engage par sa soumission à exécuter tous les travaux ou fournitures, principaux et accessoires, même non détaillés ci-après pouvant être considérés comme indispensables à la réalisation des ouvrages suivant leur destination, dans les règles de l'art et dans le respect des normes ou D.T.U. L'entreprise est tenue de lire le présent cahier des clauses techniques particulières et d'étudier son prix en fonction de la description et des plans Architectes. Il appartient à chaque entrepreneur soumissionnaire de vérifier les descriptifs, les quantitatifs, tant en ce qui concerne les prestations que les quantités demandées suivant les plans de consultation qui ne sont pas à considérer comme " exécutoires " et faire part de ses observations au Maître d'œuvre ou au bureau d'études, avant remise des offres. Entre la date de l'offre mieux-disante retenue et la date de signature du marché, l'entreprise se doit de faire une vérification des quantités pendant la période de mise au point du marché. (Circulaire du 9 Mars 1982 du Ministre de l'Economie et des Finances et du Ministre de l'Équipement du logement et des transports et son annexe).

Dés lors nous invitons les entreprises à demander les avants métrés détaillés afin de vérifier les quantités pendant la période de mise au point du marché.

Passé ce délai l'entrepreneur ne pourra prétendre, en droit strict, à aucun recours ou une réclamation en cas d'erreur sur le quantitatif après signature des marchés.

MISSION DE L'ECONOMISTE

Suivant T.C.E

MARCHE A PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE

Suivant T.C.E

SPECIFICATION TECHNIQUES PARTICULIERES AU PRESENT LOT

Dans le cadre de peinture, Le DTU 59.1 "Revêtements de peinture en feuille mince, semi-épais ou épais" donne des spécifications de mise en œuvre pour l'exécution de travaux de peinture et vernis, intérieurs ou extérieurs :

. neufs sur tous subjectiles ;

...Suite de "SPECIFICATION TECHNIQUES PARTICULIERES AU PRESENT ..."

. de rénovation exécutés sur anciens fonds ;
dans toutes les zones climatiques ou naturelles françaises y compris en climat tropical

Le NF DTU 59.1 ne s'applique pas aux travaux :

. de peinture sur subjectiles de sols ;
. de réfection de façades en service par revêtement d'imperméabilité ;
. sur enduits de plâtre extérieurs réparés partiellement.

La version en vigueur de ce NF DTU, à la publication de cette fiche, est celle du 22 juin 2013.

PM : L'entrepreneur du présent lot pourra si il le souhaite se rendre sur le site afin de mieux apprécier les travaux à effectuer.

ÉTANCHEITE A L'AIR

Sans objet

GESTION DES DECHETS

La réglementation française prévoit un certain nombre de précautions à prendre pour assurer une bonne gestion des déchets, en protégeant l'environnement et la santé humaine. Le terme de « gestion des déchets » englobe, de manière générale, toute activité participant à l'organisation de la prise en charge des déchets depuis leur production jusqu'à leur traitement final. Elle inclut notamment les activités de collecte, transport, négoce, courtage, et traitement - valorisation ou élimination - des déchets. Chacune de ces activités est encadrée à des règles décrites dans le code de l'environnement, et chaque acteur est soumis à plusieurs obligations.

Les entreprises sont tenues de respecter l'ensemble des réglementations régissant la gestion des déchets et notamment le plan national de gestion des déchets . Le plan national de gestion des déchets vise à fournir une vision d'ensemble, au niveau national, du système de gestion des déchets et de la politique nationale menée en la matière, en particulier sur les mesures en vigueur et prévues pour améliorer la valorisation des déchets. Il reprend ainsi, dans un document unique, les mesures, objectifs et orientations législatives, réglementaires et/ou fiscales arrêtées dans le cadre de la Loi relative à la transition énergétique et pour la croissance verte du 17 août 2015 et proposées par la feuille de route pour une économie circulaire publiée le 23 avril 2018. Il permet également de répondre aux nouvelles dispositions intégrées dans la directive cadre déchets 2008/98/CE.

Le stockage provisoire sur le site des déchets en vue de leur tri devra être réalisé de manière à respecter la santé et la sécurité des travailleurs, éviter la pollution des sols et des eaux en respectant les règles de conditionnement, notamment pour les déchets dangereux.

L'entrepreneur devra mettre en place des bennes pour recevoir les gravats, débris, emballages et autres déchets en provenance des travaux et en nombre suffisant pour permettre le tri de ces déchets. Ces bennes seront remplacées au fur et à mesure de leur remplissage et aucune benne ne sera tolérée sur le chantier lors des WE.

Les frais entraînés par la mise en place et l'enlèvement de ces bennes ainsi que du traitement des déchets seront à la charge du compte commun des entreprises sauf spécifications contraires du présent CCTP et notamment en cas de travaux de désamiantage dont l'élimination des déchets devra être conforme à la circulaire UHC/QC2 n° 2005-18 du 22 février 2005 suivant arrêté du 25 avril 2005.

Il sera également prise en compte dans le présent dossier du décret no 2020-1817 du 29 décembre 2020 portant sur les informations des devis relatives à l'enlèvement et la gestion des déchets générés par des travaux de construction, de rénovation, de démolition de bâtiments et de jardinage et des bordereaux de dépôt de déchets

Les entreprises devront préciser dans leur offre les points suivants :

- 1 - une estimation de la quantité totale de déchets qui seront générés par l'entreprise de travaux durant le chantier
- 2 - Les modalités de gestion et d'enlèvement des déchets générés durant le chantier qui sont prévues par l'entreprise de travaux, à savoir:
 - l'effort de tri réalisé sur le chantier et la nature des déchets pour lesquels une collecte séparée est

...Suite de "GESTION DES DECHETS La réglementation française p..."

prévue; 31 décembre 2020 JOURNAL OFFICIEL DE LA RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Texte 171 sur 242

- le cas échéant, le broyage des déchets sur le chantier ou autres dispositions techniques dans le cadre de travaux de jardinage

3 - Le ou les points de collecte où l'entreprise de travaux prévoit de déposer les déchets issus du chantier, identifiés par leur raison sociale, leur adresse et le type d'installation;

4 - Une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets.

2 TERRAIN

2.1 PREPARATION DU TERRAIN OU DES LIEUX

2.1.1 Echafaudages

- 2.1.1 1 Échafaudages pour l'exécution des travaux en façades
Matériel et technique au choix de l'entreprise
Soit par une installation à partir du sol (dit échafaudage de pied)
Soit par un autre moyen à proposer par l'entreprise
Compris :
- installation et utilisation d'engin de levage suivant nécessité
 - Mise en place de protections aux chutes pendant l'exécution des travaux (garde-corps, filets, etc...) suivant réglementation du code du travail.
 - **protection en pied des façades par bâchage**
 - protections spéciales des baies et au-dessus des portes entrées
 - démontage et repliement après travaux, nettoyage et remise en état des abords, suivant nécessité.
 - **demande d'autorisation de voirie y compris frais de voirie auprès de la ville suivant nécessité**
 - pour l'ensemble des travaux en hauteur, le titulaire du lot présentera au responsable sécurité et au coordonnateur S.P.S. le mode opératoire suivant le type de travaux. Cette prestation sera incluse dans le marché de l'entreprise.

NOTA : L'entreprise devra impérativement apporter une attention toute particulière à la réalisation des échafaudages, de façon à permettre un travail des ouvriers en toute sécurité (prévoir également des cadenas sur les trappes d'accès au plateau de façon à éviter l'accès aux locaux par l'intermédiaire de l'échafaudage).

NOTA : L'entreprise est tenue de préciser avec son offre le choix et le type de l'échafaudage qui sera installé et utilisé pour la réalisation des travaux.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la réalisation de l'ensemble des travaux de ravalement et autres travaux prévus dans le présent lot (prévoir 1 ens pour l'ensemble de l'opération)

2.1.2 Démolitions

- 2.1.2 1 Dépose avec soins d'éléments divers et repose après travaux de peinture.
Comprenant :
- **dépose et repose des clôtures (grillagée, en panneaux de treillis ou claustra bois, lisses horizontales en bois suivant les cas) pour l'exécution des travaux**
 - **dépose et repose des stores bannes existants sur les façades arrières des logements (pour les logements n° 24 et 25)**
 - dépose des plaques de résidence, plaques de rue, ventouse de chaudière, luminaires (hublots, ...), boîtiers de sonnette, etc.
 - **stockage soigné des éléments durant la durée des travaux**
L'ensemble des éléments ci-dessus seront déposés avec soins pour l'application des traitements de préparation ainsi que la peinture de finition, ils seront reposés après avoir été nettoyés ou remplacés si leur état le nécessite
- Compris :
- chargement et évacuation des gravois à la décharge publique
 - protection des éléments environnant conservés en place

...Suite de "2.1.2 1 Dépose avec soins d'éléments divers et repose après..."

NOTA : La dépose et la repose des stores bannes présents sur la façade arrière des logements n° 24 et 25 est à la charge du titulaire du présent lot. En tenir compte dans votre offre de prix

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la dépose et la repose de l'ensemble des éléments existants ne permettant pas la bonne réalisation des travaux (prévoir 1 ens pour l'ensemble de l'opération)

- 2.1.2 2 Tailles des haies et parterre de plantation sur l'emprise des façades suivant nécessité.
Longueur suivant nécessité afin de permettre les travaux de ravalement
Comprenant :
- tailles des haies, dépose des massifs de fleurs ou haies compris replantation suivant nécessité à la fin des travaux
- triage, descente, chargement et évacuation des gravois à la décharge publique

RAPPEL : L'entreprise devra se rendre compte sur place et estimer la totalité des haies et arbustes à tailler dans la remise de son offre sui sera forfaitaire

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les haies et arbustes ne permettant pas la bonne réalisation des travaux (prévoir 1 ens pour l'ensemble de l'opération)



- 2.1.2 3 Dépose avec soins des éléments permettant l'évacuation des EP existants (gouttières et descentes)
Comprenant :
- dépose de l'ensemble des éléments EP existants (gouttières et descentes EP en PVC) y compris de l'ensemble des accessoires attenants (crochets de fixations, colliers, etc...)
Compris :
- chargement et évacuation des gravois à la décharge publique

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la dépose de l'ensemble des gouttières et descentes EP existantes

2.1.3 Transformations partielles de bâtiments

- 2.1.3 1 Remise en état des parties de béton à réparer, (repiquage, agrafage des fissures, rebouchage).
Dimensions suivant les cas (à voir sur place)
Comprenant :
- vérifier la cohésion et l'adhérence de l'enduit par sondage au mètre par mètre sur l'ensemble des surfaces
- repiquer les parties non adhérentes, dégarnir largement au-delà des éclatements de façon à dégager les armatures jusqu'aux parties saines (laisser des arêtes franches sur le bord des réparations)
- agraffer
- éliminer la rouille (sablage, disquage, brossage, piquage)
- repousser si possible les armatures suivant nécessité
- appliquer un inhibiteur de corrosion
- reboucher à l'aide d'un mortier polymère-ciment ou d'un mortier aux résines époxydiques classé

...Suite de "2.1.3 1 Remise en état des parties de béton à réparer, (r..."

R2 minimum selon norme EN 1504-3

- éliminer les pulvérulences autour des réparations
- raccords et reprises des enduits au mortier, finition identique à l'existant suivant nécessité

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les parties de béton et enduits à réparer sur les façades des bâtiments (prévoir 1 ens
pour l'ensemble de l'opération)

3 PARACHEVEMENTS

3.1 TRAITEMENT ET FINITION DES PAREMENTS EXTERIEURS

3.1.1 Nettoyage, démoussage et travaux de préparation des surfaces

3.1.1 1 Nettoyage général des sols extérieurs (dalles béton, dalles gravillonnées, pavés, etc...)

Produit à proposer par l'entreprise

Compris :

- protection des pieds de façades, ouvrages extérieures avec moyens appropriés lors du nettoyage
- éliminer toutes les parties pulvérulentes, les projections et salissures
- désherbage avec produit approprié
- laver au nettoyeur haute pression
- traitement anti-mousse, algues, champignons avec produit approprié
- descente, triage, chargement et évacuation des gravois à la décharge publique

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage des terrasses donnant en façade arrière de chaque logement

3.1.1 2 Nettoyage général des couvertures tuiles existantes et contrôle de l'ensemble des bandes solines existantes

Compris :

- enlèvement des mousses vertes sur les couvertures et accessoires avec produits appropriés
- déterminer, éventuellement l'origine des désordres ponctuels (autres que le vieillissement des matériaux) tels qu'infiltrations par des parties défectueuses, la présence de fissures éventuelles
- Le remplacement des tuiles fissurées est obligatoire, ne pas appliquer de silicone ou autre traitement inutile, en tenir compte dans votre remise de prix
- application par pulvérisation d'un nettoyant curatif fongicide
- brosser les couvertures afin d'activer la réaction
- rincer abondamment à l'eau claire (eau sous pression de préférence) ou autre procédé
- traitement anti-mousse, algues, champignons suivant nécessité
- nettoyage et traitement des gouttières, chéneaux, noues, couvertines, descentes EP, boîtes à eaux, etc
- ...
- **contrôle de l'ensemble des bandes solines existantes avec réparations suivant nécessité (remplacement, mise en place de joint d'étanchéité, etc...)**

NOTA : Dans la remise de son offre, l'entreprise devra prévoir le contrôle et la réparation suivant nécessité de l'ensemble des bandes solines existantes. En tenir compte dans votre offre de prix

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage et le démoussage des couvertures tuiles de l'ensemble des logements et garages de la résidence

3.1.1 3 Nettoyage et préparation général des parois existantes prévues repeintes

Produit à proposer par l'entreprise

Comprenant :

Préparation :

- vérifier la cohésion et l'adhérence de l'enduit par sondage sur l'ensemble des surfaces
- éliminer toutes les parties pulvérulentes, les projections et salissures
- piocher toutes les parties dégradées, non adhérentes et soufflées
- restructurer à l'identique les parties dégagées avec un mortier de liant hydraulique ou avec un mortier de réparation prédosé
- contrôler l'adhérence du revêtement et l'insensibilité à l'eau (test d'adhérence humide)
- traiter les fissures et les joints
- traiter les aciers apparents
- laver au nettoyeur haute pression et laisser sécher (humidité du support inférieure à 5 % avant mise en

...Suite de "3.1.1 3 Nettoyage et préparation général des parois exista..."

peinture)

Traitement anti-cryptogamique :

- aseptiser les supports et les fonds contaminés par des micro-organismes
- laisser agir et sécher, ne pas rincer

Dans le cas de fortes contaminations :

- effectuer un lavage haute pression après le premier traitement
- recommencer l'opération pour un traitement préventif
- laisser sécher, ne pas rincer

Traitement des plantes grimpantes :

- Arracher les plantes grimpantes et toute la ramification
- Éliminer les racines par brulage
- Nettoyer les résidus de combustion

Compris :

- faibles largeurs et appuis des baies

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage et la préparation de l'ensemble des façades de la résidence

3.1.1 4 Nettoyage et préparation général des supports existants (ouvrages métalliques peints) prévu repeint
Comprenant :

- Grattage / Brossage des zones corrodées
- Eliminer les anciennes peintures non adhérentes et les parties dégradées par grattage
- Lessiver (lessivage pour repeindre)
- Rincer à l'eau claire
- Dérochage des zones remises à nu suivi de plusieurs rinçages soignés
- Pochonnage à l'aide d'une primaire adapté les parties remises à nu

Compris :

- Dépose et repose des éléments pour peinture
- Remplacement des éléments de fixation défectueux suivant nécessité

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage et la préparation des portes d'entrée de chaque logement (sur les 2 faces)
compris huisserie et chants

3.1.2 Travaux de finition des surfaces

3.1.2 1 Sur ouvrages verticaux existants (maçonneries enduites au mortier de liants hydrauliques recouvert d'un revêtement de type : RSI conservé), préparés, application d'un revêtement semi-épais d'aspect minéral, aux copolymères acryliques et polysiloxanes en dispersion aqueuse.

Aspect : mat profond

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Classement normalisé NF EN 1062-1 : E4 - V2 - W3 - A1 (classement français D3).

Tous les travaux de préparation, d'apprêt et de mise en oeuvre seront réalisés selon les règles de l'art et conformément à la norme NF P 74-201 (DTU 59.1)

Composition :

- Les fonds à traiter doivent être parfaitement sains (propres, compacts, secs, ni pulvérulents, ni écaillants) Préparés conformément à la NFP 74 201 (réf. DTU 59.1)
- Couche d'impression : application d'une couche de revêtement semi-épais à l'aspect mat minéral aux copolymères acryliques et polysiloxanes en dispersion aqueuse, dilué de 5 %.
- Traitement des fissures conformément à la norme NF DTU 59-1
- En finition : application d'une couche de revêtement semi-épais à l'aspect mat minéral aux copolymères acryliques et polysiloxanes en dispersion aqueuse.

Mise en œuvre : avec rouleau ou brosse suivant fiche technique du fabricant

Compris :

- faibles largeurs

...Suite de "3.1.2 1 Sur ouvrages verticaux existants (maçonneries endu..."

Nota ! Prévoir une zone de test pour confirmation du choix du RAL par le Maître d'Ouvrage avant la mise en peinture

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la peinture à prévoir sur l'ensemble des façades y compris pour les faibles largeurs sauf en soubassement sur une hauteur de 0.25 ml ht env prévu à l'article ci-après

- 3.1.2 2 Sur ouvrages verticaux existants (maçonneries enduites au mortier de liants hydrauliques recouvert d'un revêtement de type : RSI conservé), préparés, application d'une peinture d'aspect mat profond à base de résine hydro pliolute en dispersion aqueuse.
- Aspect : mat profond
- Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant
- Classement normalisé NF EN 1062-1 : E3 - V1 - W2 - A0 - C1 (classement français D2).
- Tous les travaux de préparation, d'apprêt et de mise en oeuvre seront réalisés selon les règles de l'art et conformément à la norme NF P 74-201 (DTU 59.1)
- Composition :
- Les fonds à traiter doivent être parfaitement sains (propres, compacts, secs, ni pulvérulents, ni écaillants) Préparés conformément à la NFP 74 201 (réf. DTU 59.1)
 - Couche d'impression : application d'une couche de peinture d'aspect mat profond à base de résine Hyrdo Pliolute en dispersion aqueuse, dilué de 10 à 15 %.
 - Traitement des fissures conformément à la norme NF DTU 59-1
 - En finition : application d'une couche de peinture d'aspect mat profond à base de résine Hyrdo Pliolute en dispersion aqueuse.
- Mise en oeuvre : avec rouleau ou brosse suivant fiche technique du fabricant
- Compris :
- faibles largeurs

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la peinture à prévoir sur les soubassements sur une hauteur de 0.25 ml ht env de l'ensemble des façades

- 3.1.2 3 Sur ouvrages divers métalliques déjà peints, travaux préparatoires, apprêt et application d'une primaire d'accrochage acrylique et d'une laque anti-rouille de finition à base de résine alkyde et agents inhibiteurs demi-brillante.
- Produit et marque à proposer par l'entreprise
- Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant
- Tous les travaux de préparation, d'apprêt et de mise en oeuvre seront réalisés selon les règles de l'art et conformément à la norme NF P 74-201 (DTU 59.1)
- Impression : Classification NF T 36-005 : Famille 1, Classe 7b2
- Finition : Classification NF T 36-005 : Famille 1, Classe 4a
- Composition :
- travaux préparatoires et d'apprêt (conforme aux prescriptions du DTU 59.1) (vérification de la qualité du support et de la bonne adhérence du support , lessivage, dégraissage, élimination des parties écaillées, peu ou pas adhérentes),
 - 1 couche de primaire d'accrochage acrylique universel mono-composant
 - finition à 2 couches de laque anti-rouille à base de résine alkyde et agents inhibiteurs demi-brillante
- Mise en oeuvre : avec rouleau ou brosse suivant fiche technique du fabricant
- Compris :
- faibles largeurs

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la peinture à mettre en oeuvre sur les portes d'entrée de chaque logement (sur les 2 faces) compris huisserie et chants

3.1.3 Divers

- 3.1.3 1 Numérotation de logement avec la mise en place d'adhésifs
Coloris ; au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Position et dimensions à définir et valider
Compris :
- dépoussiérage et préparation soignée du support avant mise en place
- toutes sujétions de mise en œuvre

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la numérotation de logement à mettre en œuvre sur l'huissierie des portes d'entrée de chaque logement

- 3.1.3 2 Fourniture et pose d'une plaque de numérotation de rue
Coloris ; au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Position et dimensions à définir et valider
Compris :
- dépose des plaques de numération existante avec chargement et évacuation en décharge spécialisée
- toutes les accessoires suivant nécessité pour fixation des éléments sur maçonnerie de parpaings
- toutes sujétions de mise en œuvre

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la numérotation de logement à mettre en œuvre en façade sur le linteau au dessus de chaque portes d'entrée des logements

4 TOITURES

4.1 EVACUATION DES EAUX

4.1.1 Gouttières

- 4.1.1 1 Gouttières pendantes type demi-ronde en aluminium prélaqué de première fusion légèrement nervurées
Type et marque à proposer par l'entreprise
Coloris RAL au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Dimensions : suivant Normes et DTU en vigueur
Conforme à la norme française et européenne : NF EN 1396.
Compris :
- emboîtement riveté et étanchéité par joints silicone compris couvre-joint
- crochets écarteur ép. 15/10° en aluminium
- crochet et pince pour fixation des gouttières au niveau des bas de pente des couverture tuiles suivant nécessité
- fonds de naissance et de gouttière
- les angles et couvre-joint pour angles extérieurs ou intérieurs
- une crapaudine pour naissances en polypropylène injecté
- naissances encastrées dans la gouttière avec moignon de section appropriée, pose par simple clipsage
Pose et fixation en bas de pente des couvertures tuiles avec accessoires de fixations préconisés par le fabricant.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les gouttières neuves à mettre en œuvre en bas de pente des couvertures tuiles des logements

4.1.2 Descentes

- 4.1.2 1 Descentes EP en aluminium prélaqué
Type et marque à proposer par l'entreprise
Coloris RAL au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Dimensions : suivant Normes et DTU en vigueur
Conforme à la norme française et européenne : NF EN 1396.
Compris :
- coudes et contre-coude suivant nécessité
- adaptation en pied pour raccordement dans attente EP existante
- adaptation des plaques de regards en béton existantes suivant nécessité
- adaptation en tête pour raccordement sur les gouttières EP en aluminium neuves
Pose et fixation sur murs en maçonnerie de parpaings existants avec accessoires de fixations préconisés par le Fabricant.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les descentes EP neuves à mettre en œuvre sur les façades des logements

5 GESTION DES DECHETS

5.1 Décret n° 2020-1817 du 29 décembre 2020 (Loi Anti-gaspillage économie circulaire AGECE)

L'entreprise est tenue de respecter la réglementation liée à la gestion des déchets y compris l'application du décret n° 2020-1817 du 29 décembre 2020 en terme :

- De mentions obligatoires sur les devis de travaux,
- De délivrance de bordereaux de dépôts des déchets.

L'entreprise fournira l'estimation de la quantité totale des déchets générés pour ce chantier ainsi que le coût estimé pour le traitement de ces derniers.

L'entreprise est également tenue de délivrer un bordereau rempli et signé par l'installation de collecte dans laquelle les déchets ont été déposés mentionnant :

- La date et le lieu de dépôt des déchets,
- La nature des déchets,
- La quantité déposée,
- La raison sociale, l'adresse et, le cas échéant, le numéro SIRET ou SIREN de l'entreprise et l'installation de collecte.

- 5.1 1 Estimation de la quantité totale de déchets qui seront générés par l'entreprise de travaux durant le chantier
Préciser le volume de déchets envisagés (estimation).

Suivant plans de l'Architecte :

. pour l'estimation de la quantité totale de déchets à prévoir pour l'ensemble du présent lot

- 5.1 2 Une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour l'estimation du coût du traitement des déchets à prévoir pour l'ensemble du présent lot

Travaux optionnels sur le logement n°8

6 TERRAIN

6.1 PREPARATION DU TERRAIN OU DES LIEUX

6.1.1 Echafaudages

- 6.1.1 1 Échafaudages pour l'exécution des travaux en façades
Matériel et technique au choix de l'entreprise
Soit par une installation à partir du sol (dit échafaudage de pied)
Soit par un autre moyen à proposer par l'entreprise
Compris :
- installation et utilisation d'engin de levage suivant nécessité
 - Mise en place de protections aux chutes pendant l'exécution des travaux (garde-corps, filets, etc...) suivant réglementation du code du travail.
 - **protection en pied des façades par bâchage**
 - protections spéciales des baies et au-dessus des portes entrées
 - démontage et repliement après travaux, nettoyage et remise en état des abords, suivant nécessité.
 - **demande d'autorisation de voirie y compris frais de voirie auprès de la ville suivant nécessité**
 - pour l'ensemble des travaux en hauteur, le titulaire du lot présentera au responsable sécurité et au coordonnateur S.P.S. le mode opératoire suivant le type de travaux. Cette prestation sera incluse dans le marché de l'entreprise.

NOTA : L'entreprise devra impérativement apporter une attention toute particulière à la réalisation des échafaudages, de façon à permettre un travail des ouvriers en toute sécurité (prévoir également des cadenas sur les trappes d'accès au plateau de façon à éviter l'accès aux locaux par l'intermédiaire de l'échafaudage).

NOTA : L'entreprise est tenue de préciser avec son offre le choix et le type de l'échafaudage qui sera installé et utilisé pour la réalisation des travaux.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la réalisation de l'ensemble des travaux de ravalement et autres travaux prévus dans le présent lot pour le logement n° 8 (prévoir 1 ens pour le logement n° 8)

6.1.2 Démolitions

- 6.1.2 1 Dépose avec soins d'éléments divers et repose après travaux de peinture.
Comprenant :
- **dépose et repose des clôtures (grillagée, en panneaux de treillis ou claustra bois, lisses horizontales en bois suivant les cas) pour l'exécution des travaux**
 - **dépose et repose des stores bannes existants sur les façades arrières des logements (pour les logements n° 24 et 25)**
 - dépose des plaques de résidence, plaques de rue, ventouse de chaudière, luminaires (hublots, ...), boîtiers de sonnette, etc.
 - **stockage soigné des éléments durant la durée des travaux**
L'ensemble des éléments ci-dessus seront déposés avec soins pour l'application des traitements de préparation ainsi que la peinture de finition, ils seront reposés après avoir été nettoyés ou remplacés si leur état le nécessite
- Compris :
- chargement et évacuation des gravois à la décharge publique
 - protection des éléments environnant conservés en place

Travaux optionnels sur le logement n°8

...Suite de "6.1.2 1 Dépose avec soins d'éléments divers et repose après..."

NOTA : La dépose et la repose des stores bannes présents sur la façade arrière des logements n° 24 et 25 est à la charge du titulaire du présent lot. En tenir compte dans votre offre de prix

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la dépose et la repose de l'ensemble des éléments existants ne permettant pas la bonne réalisation des travaux pour le logement n° 8 (prévoir 1 ens pour le logement n° 8)

- 6.1.2 2 Tailles des haies et parterre de plantation sur l'emprise des façades suivant nécessité.
Longueur suivant nécessité afin de permettre les travaux de ravalement
Comprenant :
- tailles des haies, dépose des massifs de fleurs ou haies compris replantation suivant nécessité à la fin des travaux
- triage, descente, chargement et évacuation des gravois à la décharge publique

RAPPEL : L'entreprise devra se rendre compte sur place et estimer la totalité des haies et arbustes à tailler dans la remise de son offre sui sera forfaitaire

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les haies et arbustes ne permettant pas la bonne réalisation des travaux pour le logement n° 8 (prévoir 1 ens pour le logement n° 8)



- 6.1.2 3 Dépose avec soins des éléments permettant l'évacuation des EP existants (gouttières et descentes)
Comprenant :
- dépose de l'ensemble des éléments EP existants (gouttières et descentes EP en PVC) y compris de l'ensemble des accessoires attenants (crochets de fixations, colliers, etc...)
Compis :
- chargement et évacuation des gravois à la décharge publique

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la dépose de l'ensemble des gouttières et descentes EP existantes

6.1.3 Transformations partielles de bâtiments

- 6.1.3 1 Remise en état des parties de béton à réparer, (repiquage, agrafage des fissures, rebouchage).
Dimensions suivant les cas (à voir sur place)
Comprenant :
- vérifier la cohésion et l'adhérence de l'enduit par sondage au mètre par mètre sur l'ensemble des surfaces
- repiquer les parties non adhérentes, dégarnir largement au-delà des éclatements de façon à dégager les armatures jusqu'aux parties saines (laisser des arêtes franches sur le bord des réparations)
- agraffer
- éliminer la rouille (sablage, disquage, brossage, piquage)
- repousser si possible les armatures suivant nécessité
- appliquer un inhibiteur de corrosion
- reboucher à l'aide d'un mortier polymère-ciment ou d'un mortier aux résines époxydiques classé

Travaux optionnels sur le logement n°8

...Suite de "6.1.3 1 Remise en état des parties de béton à réparer, (r..."

R2 minimum selon norme EN 1504-3

- éliminer les pulvérulences autour des réparations
- raccords et reprises des enduits au mortier, finition identique à l'existant suivant nécessité

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les parties de béton et enduits à réparer sur les façades du logement n° 8 (prévoir 1 ens pour le logement n° 8)

Travaux optionnels sur le logement n°8

7 PARACHEVEMENTS

7.1 TRAITEMENT ET FINITION DES PAREMENTS EXTERIEURS

7.1.1 Nettoyage, démoussage et travaux de préparation des surfaces

7.1.1 1 Nettoyage général des sols extérieurs (dalles béton, dalles gravillonnées, pavés, etc...)

Produit à proposer par l'entreprise

Compris :

- protection des pieds de façades, ouvrages extérieures avec moyens appropriés lors du nettoyage
- éliminer toutes les parties pulvérulentes, les projections et salissures
- désherbage avec produit approprié
- laver au nettoyeur haute pression
- traitement anti-mousse, algues, champignons avec produit approprié
- descente, triage, chargement et évacuation des gravois à la décharge publique

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage de la terrasse donnant en façade arrière du logement n° 8

7.1.1 2 Nettoyage général des couvertures tuiles existantes et contrôle de l'ensemble des bandes solines existantes

Compris :

- enlèvement des mousses vertes sur les couvertures et accessoires avec produits appropriés
- déterminer, éventuellement l'origine des désordres ponctuels (autres que le vieillissement des matériaux) tels qu'infiltrations par des parties défectueuses, la présence de fissures éventuelles
- Le remplacement des tuiles fissurées est obligatoire, ne pas appliquer de silicone ou autre traitement inutile, en tenir compte dans votre remise de prix
- application par pulvérisation d'un nettoyant curatif fongicide
- brosser les couvertures afin d'activer la réaction
- rincer abondamment à l'eau claire (eau sous pression de préférence) ou autre procédé
- traitement anti-mousse, algues, champignons suivant nécessité
- nettoyage et traitement des gouttières, chéneaux, noues, couvertines, descentes EP, boîtes à eaux, etc
- ...
- **contrôle de l'ensemble des bandes solines existantes avec réparations suivant nécessité (remplacement, mise en place de joint d'étanchéité, etc...)**

NOTA : Dans la remise de son offre, l'entreprise devra prévoir le contrôle et la réparation suivant nécessité de l'ensemble des bandes solines existantes. En tenir compte dans votre offre de prix

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage et le démoussage de la couvertures tuiles du logement et garage du logement n° 8

7.1.1 3 Nettoyage et préparation général des parois existantes prévues repeintes

Produit à proposer par l'entreprise

Comprenant :

Préparation :

- vérifier la cohésion et l'adhérence de l'enduit par sondage sur l'ensemble des surfaces
- éliminer toutes les parties pulvérulentes, les projections et salissures
- piocher toutes les parties dégradées, non adhérentes et soufflées
- restructurer à l'identique les parties dégagées avec un mortier de liant hydraulique ou avec un mortier de réparation prédosé
- contrôler l'adhérence du revêtement et l'insensibilité à l'eau (test d'adhérence humide)
- traiter les fissures et les joints
- traiter les aciers apparents
- laver au nettoyeur haute pression et laisser sécher (humidité du support inférieure à 5 % avant mise en

Travaux optionnels sur le logement n°8

...Suite de "7.1.1 3 Nettoyage et préparation général des parois exista..."

peinture)

Traitement anti-cryptogamique :

- aseptiser les supports et les fonds contaminés par des micro-organismes
- laisser agir et sécher, ne pas rincer

Dans le cas de fortes contaminations :

- effectuer un lavage haute pression après le premier traitement
- recommencer l'opération pour un traitement préventif
- laisser sécher, ne pas rincer

Traitement des plantes grimpantes :

- Arracher les plantes grimpantes et toute la ramification
- Éliminer les racines par brulage
- Nettoyer les résidus de combustion

Compris :

- faibles largeurs et appuis des baies

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage et la préparation de l'ensemble des façades du logement n° 8

- 7.1.1 4 Nettoyage et préparation général des supports existants (ouvrages métalliques peints) prévu repeint
Comprenant :
- Grattage / Brossage des zones corrodées
 - Eliminer les anciennes peintures non adhérentes et les parties dégradées par grattage
 - Lessiver (lessivage pour repeindre)
 - Rincer à l'eau claire
 - Dérochage des zones remises à nu suivi de plusieurs rinçages soignés
 - Pochonnage à l'aide d'une primaire adapté les parties remises à nu
- Compris :
- Dépose et repose des éléments pour peinture
 - Remplacement des éléments de fixation défectueux suivant nécessité

Suivant plans de l'Architecte :

. pour le nettoyage et la préparation de la porte d'entrée du logement n° 8 (sur les 2 faces)
compris huisserie et chants

7.1.2 Travaux de finition des surfaces

- 7.1.2 1 Sur ouvrages verticaux existants (maçonneries enduites au mortier de liants hydrauliques recouvert d'un revêtement de type : RSI conservé), préparés, application d'un revêtement semi-épais d'aspect minéral, aux copolymères acryliques et polysiloxanes en dispersion aqueuse.
- Aspect : mat profond
- Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant
- Classement normalisé NF EN 1062-1 : E4 - V2 - W3 - A1 (classement français D3).
- Tous les travaux de préparation, d'apprêt et de mise en oeuvre seront réalisés selon les règles de l'art et conformément à la norme NF P 74-201 (DTU 59.1)
- Composition :
- Les fonds à traiter doivent être parfaitement sains (propres, compacts, secs, ni pulvérulents, ni écaillants) Préparés conformément à la NFP 74 201 (réf. DTU 59.1)
 - Couche d'impression : application d'une couche de revêtement semi-épais à l'aspect mat minéral aux copolymères acryliques et polysiloxanes en dispersion aqueuse, dilué de 5 %.
 - Traitement des fissures conformément à la norme NF DTU 59-1
 - En finition : application d'une couche de revêtement semi-épais à l'aspect mat minéral aux copolymères acryliques et polysiloxanes en dispersion aqueuse.
- Mise en oeuvre : avec rouleau ou brosse suivant fiche technique du fabricant
- Compris :
- faibles largeurs

Travaux optionnels sur le logement n°8

...Suite de "7.1.2 1 Sur ouvrages verticaux existants (maçonneries endu..."

Nota ! Prévoir une zone de test pour confirmation du choix du RAL par le Maître d'Ouvrage avant la mise en peinture

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la peinture à prévoir sur l'ensemble des façades du logement n° 8 y compris pour les faibles largeur sauf en soubassement sur une hauteur de 0.25 ml ht env prévu à l'article ci-après

7.1.2 2 Sur ouvrages verticaux existants (maçonneries enduites au mortier de liants hydrauliques recouvert d'un revêtement de type : RSI conservé), préparés, application d'une peinture d'aspect mat profond à base de résine hydro pliolute en dispersion aqueuse.

Aspect : mat profond

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Classement normalisé NF EN 1062-1 : E3 - V1 - W2 - A0 - C1 (classement français D2).

Tous les travaux de préparation, d'apprêt et de mise en oeuvre seront réalisés selon les règles de l'art et conformément à la norme NF P 74-201 (DTU 59.1)

Composition :

- Les fonds à traiter doivent être parfaitement sains (propres, compactes, secs, ni pulvérulents, ni écaillants) Préparés conformément à la NFP 74 201 (réf. DTU 59.1)
- Couche d'impression : application d'une couche de peinture d'aspect mat profond à base de résine Hyrdo Pliolite en dispersion aqueuse, dilué de 10 à 15 %.
- Traitement des fissures conformément à la norme NF DTU 59-1
- En finition : application d'une couche de peinture d'aspect mat profond à base de résine Hyrdo Pliolite en dispersion aqueuse.

Mise en œuvre : avec rouleau ou brosse suivant fiche technique du fabricant

Compris :

- faibles largeurs

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la peinture à prévoir sur les soubassements sur une hauteur de 0.25 ml ht env de l'ensemble des façades du logement n° 8

7.1.2 3 Sur ouvrages divers métalliques déjà peints, travaux préparatoires, apprêt et application d'une primaire d'accrochage acrylique et d'une laque antirouille de finition à base de résine alkyde et agents inhibiteurs demi-brillante.

Produit et marque à proposer par l'entreprise

Coloris au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Tous les travaux de préparation, d'apprêt et de mise en oeuvre seront réalisés selon les règles de l'art et conformément à la norme NF P 74-201 (DTU 59.1)

Impression : Classification NF T 36-005 : Famille 1, Classe 7b2

Finition : Classification NF T 36-005 : Famille 1, Classe 4a

Composition :

- travaux préparatoires et d'apprêt (conforme aux prescriptions du DTU 59.1)
(vérification de la qualité du support et de la bonne adhérence du support , lessivage,dégraissage, élimination des parties écaillées, peu ou pas adhérentes),
- 1 couche de primaire d'accrochage acrylique universel mono-composant
- finition à 2 couches de laque antirouille à base de résine alkyde et agents inhibiteurs demi-brillante

Mise en œuvre : avec rouleau ou brosse suivant fiche technique du fabricant

Compris :

- faibles largeurs

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la peinture à mettre en œuvre sur la porte d'entrée du logement n° 8 (sur les 2 faces) compris huisserie et chants

Travaux optionnels sur le logement n°8

7.1.3 Divers

- 7.1.3 1 Numérotation de logement avec la mise en place d'adhésifs
Coloris ; au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Position et dimensions à définir et valider
Compris :
- dépoussiérage et préparation soignée du support avant mise en place
- toutes sujétions de mise en œuvre

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la numérotation de logement à mettre en œuvre sur l'huissierie de la porte d'entrée du logement n° 8

- 7.1.3 2 Fourniture et pose d'une plaque de numérotation de rue
Coloris ; au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Position et dimensions à définir et valider
Compris :
- dépose des plaques de numération existante avec chargement et évacuation en décharge spécialisée
- toutes les accessoires suivant nécessité pour fixation des éléments sur maçonnerie de parpaings
- toutes sujétions de mise en œuvre

Suivant plans de l'Architecte :

. pour la numérotation de logement à mettre en œuvre en façade sur le linteau au dessus de la porte d'entrée du logement n° 8

Travaux optionnels sur le logement n°8

8 TOITURES

8.1 EVACUATION DES EAUX

8.1.1 Gouttières

- 8.1.1 1 Gouttières pendantes type demi-ronde en aluminium prélaqué de première fusion légèrement nervurées
Type et marque à proposer par l'entreprise
Coloris RAL au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Dimensions : suivant Normes et DTU en vigueur
Conforme à la norme française et européenne : NF EN 1396.
Compris :
- emboîtement riveté et étanchéité par joints silicone compris couvre-joint
- crochets écarteur ép. 15/10° en aluminium
- crochet et pince pour fixation des gouttières au niveau des bas de pente des couverture tuiles suivant nécessité
- fonds de naissance et de gouttière
- les angles et couvre-joint pour angles extérieurs ou intérieurs
- une crapaudine pour naissances en polypropylène injecté
- naissances encastrées dans la gouttière avec moignon de section appropriée, pose par simple clipsage
Pose et fixation en bas de pente des couvertures tuiles avec accessoires de fixations préconisés par le fabricant.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les gouttières neuves à mettre en œuvre en bas de pente de la couverture tuiles du logement n° 8

8.1.2 Descentes

- 8.1.2 1 Descentes EP en aluminium prélaqué
Type et marque à proposer par l'entreprise
Coloris RAL au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Dimensions : suivant Normes et DTU en vigueur
Conforme à la norme française et européenne : NF EN 1396.
Compris :
- coudes et contre-coude suivant nécessité
- adaptation en pied pour raccordement dans attente EP existante
- adaptation des plaques de regards en béton existantes suivant nécessité
- adaptation en tête pour raccordement sur les gouttières EP en aluminium neuves
Pose et fixation sur murs en maçonnerie de parpaings existants avec accessoires de fixations préconisés par le Fabricant.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour les descentes EP neuves à mettre en œuvre sur les façades du logement n° 8

Travaux optionnels sur le logement n°8

9 GESTION DES DECHETS

9.1 Décret n° 2020-1817 du 29 décembre 2020 (Loi Anti-gaspillage économie circulaire AGECE)

L'entreprise est tenue de respecter la réglementation liée à la gestion des déchets y compris l'application du décret n° 2020-1817 du 29 décembre 2020 en terme :

- De mentions obligatoires sur les devis de travaux,
- De délivrance de bordereaux de dépôts des déchets.

L'entreprise fournira l'estimation de la quantité totale des déchets générés pour ce chantier ainsi que le coût estimé pour le traitement de ces derniers.

L'entreprise est également tenue de délivrer un bordereau rempli et signé par l'installation de collecte dans laquelle les déchets ont été déposés mentionnant :

- La date et le lieu de dépôt des déchets,
- La nature des déchets,
- La quantité déposée,
- La raison sociale, l'adresse et, le cas échéant, le numéro SIRET ou SIREN de l'entreprise et l'installation de collecte.

- 9.1 1 Estimation de la quantité totale de déchets qui seront générés par l'entreprise de travaux durant le chantier
Préciser le volume de déchets envisagés (estimation).

Suivant plans de l'Architecte :

. pour l'estimation de la quantité totale de déchets à prévoir pour l'ensemble du présent lot

- 9.1 2 Une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets.

Suivant plans de l'Architecte :

. pour l'estimation du coût du traitement des déchets à prévoir pour l'ensemble du présent lot